



VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



www.cogefim.com - info@cogefim.it

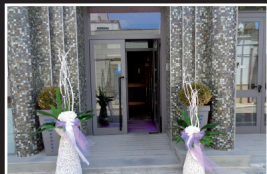
02.39261191

02.39215804

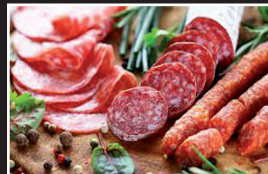
www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it



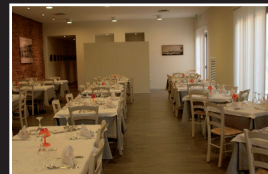
13175 - VENTOTENE (LT) vendesi ALBERGO RISTORANTE BAR posizione splendida ottime condizioni - buon fatturato incrementabile



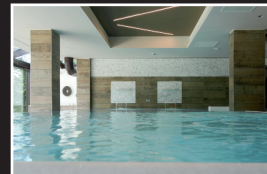
13185 - PUGLIA - TRINITAPOLI (BT) - HOTEL 3 STELLE di recente costruzione - 14 camere al 1° piano + garage - appartamento mq. 150 al 2° piano - RISTORANTE al piano terra 210 coperti - unica struttura nella zona ottimo giro d'affari



13186 - BENEVENTO cedesi storico SALUMIFICIO con ottimo fatturato



12849 - CASTEL D'ARIO (MN) cedesi con IMMOBILE storico RISTORANTE di 150 posti con B&B 5 camere - locale ristrutturato - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo



13075 - FRIULI VENEZIA GIULIA - stupendo HOTEL di 216 posti letto completamente a norma - posizione logistica strategica - vicino piste di sci - zona in forte espansione turistica e con forte carenza di strutture alberghiere - piscina - SPA con diverse sale polivalenti - ottimo fatturato con enormi potenzialità di crescita - cedesi causa mancato cambio generazionale



13121 - Vendesi presso un CENTRO COMMERCIALE alle PORTE di NAPOLI - avviato RISTORANTE con ottimo fatturato e finemente arredato



13141 - Vendesi SICILIA CEFALU'/MADONIE (PA) - AGRITURISMO con 7 ettari - piscina, camere, RISTORANTE e parco giochi con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito



13150 - CAMPANIA - PROVINCIA di SALERNO vendesi IMMOBILE con RISTORANTE e B&B immerso nel verde con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito



13168 - BASILICATA - VICINANZE POLICORO (MT) - AZIENDA AGRICOLA di 35 ettari coltivati a UVA DA VINO PRIMITIVO DOC - UVA DA TAVOLA RED GLOBE - serre e seminatario - CAPANNONE con celle di circa mq. 500 - progetto in essere per la realizzazione di sala ricevimenti e cantine - valuta proposte di cessione/joint-venture



13169 - PUGLIA - LITORNEA TARANTINA - CAMPING di mq. 40.000 direttamente sul mare - 14 unità TRILocali mobili - MARKET - 1 locale commerciale - 1 PIZZERIA - circa 300 PIAZZOLE - annessa VILLA circa mq. 200 - impianti a norma - valuta proposte di cessione



8452 - RIMINI (RN) a mt. 50 dalla spiaggia vendesi con IMMOBILE avviato HOTEL *** - 40 camere - attività annuale



12841 - ITALIA - PIEMONTE/LIGURIA - circondata da colline e famosi vigneti DOCG - Tra MILANO e GENOVA e a pochi KM dall'OUTLET MC ARTHUR GLANN più grande d'Europa - cedesi azienda e/o immobile in splendida posizione panoramica, ca 1500 mq commerciali dedicati ad ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA e RISTORAZIONE in MERAVIGLIOSA LOCATION per eventi con 22 ettari di TERRENI AGRICOLI anche convertibili a vigneto - ottimo investimento documentabile



12944 - SANREMO (IM) fronte mare - posizione unica centrale immediate vicinanze Casinò - società proprietaria vende con IMMOBILE di circa mq. 4.500 prestigioso HOTEL 4 STELLE - 55 camere + 8 appartamenti per 132 posti letto - proposta interessante per operatori e imprese turistiche



12198 - ZONA NOVARESE adiacente Malpensa e lago Maggiore AZIENDA AGRICOLA con RISTORAZIONE ottimamente attrezzata - avviamento pluriennale, importante PATRIMONIO IMMOBILIARE di ampie superfici polivalenti comprese abitazioni vendesi a prezzo inferiore al valore di mercato



13102 - BASILICATA in BORGO STORICO a pochi km da Matera vendiamo CASALE su 3 livelli complessivi mq. 680 circa - in area di pertinenza di mq. 15.000 circa in posizione panoramica - ideale per strutture turistico/ricettive



13089 - TOSCANA MONTECATINI ALTO (PT) vendiamo VILLA RESIDENZA STORICA - completamente ristrutturata - aziendale di pregio su 3 livelli fuori terra con parco - piscina - struttura organizzata per EVENTI AZIENDALI/PRIVATI - CATERING di LIVELLO ELEVATO



13136 - ITALIA - SARDEGNA - PROVINCIA (OR) a circa mezz'ora dalle spiagge del Sinis - HOTEL RISTORANTE 3 stelle - la location si sviluppa su un'area di 9 ettari di cui mq. 4.400 destinati alla struttura: ricettivo circa 80 posti letto, ristorante circa 300 posti, sala riunioni circa 200 posti - piscina - la struttura attualmente operativa viene proposta in diverse soluzioni - ottimo Investimento



13104 - ITALIA - SARDEGNA 50 KM DA CAGLIARI provincia C.I. proponiamo HOTEL RISTORANTE 3 stelle centro città - la struttura si sviluppa su una superficie di circa mq. 1.000 su 4 livelli - ristorante 80 posti, sala riunioni - parcheggio privato - ulteriore sviluppo zona solarium sul lastrico solare - proponiamo cessione "Ramo D'Azienda" - possibilità diverse soluzioni! Ottimo Investimento



13198 - PUGLIA - SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) - cedesi IMMOBILE A REDDITO attualmente impiegato come AFFITTA CAMERE (7) - RISTORANTE 100 coperti BAR - in stazione di servizio carburanti - ottima posizione



13219 - BASILICATA PROV. POTENZA - AZIENDA AGRICOLA PRODUZIONI PRODOTTI CASEARI - imbottigliamento OLIO EVO - ALLEVAMENTO bestiame - superficie complessiva 85 ettari (collinare) su cui insistono unità abitative e depositi/stalle per circa mq. 2.000 - presente piscina scoperta - valuta proposte di cessione



13236 - PUGLIA OSTUNI (BR) STRUTTURA al grezzo (50%) sito in posizione collinare panoramica fronte mare di mq 900 su tre livelli su suolo di mq 2.980 - PALAZZETTO storico al centro di Ostuni su due livelli oltre interrato per totali mq 350 con annessa area edificabile di circa mq 250



13247 - PUGLIA - GARGANO (FG) cedesi CAMPING di mq. 13.000 con 80 piazzole, 8 trilocali in legno, 2 bilocali in muratura, 1 villetta mq. 160 su 2 livelli, 1 villetta mq. 120 circa, 1 dependance bilocale, 1 mansarda di mq. 50 e SPIAGGIA PRIVATA con BAR 60 ombrelloni - avviato da 38 anni



30680 - CALABRIA - CATANZARO INGROSSO di ARTICOLI per strutture ALBERGHIERE, RISTORANTI E TUTTO IL SETTORE FOOD AND BEVERAGE E HOSTERIE oltre ad ABITI da LAVORO - 75.000 referenze - 3.000 clienti censiti - giro d'affari annuo € 600.000,00 - avviamento quindicennale - valuta proposte di cessione totale e/o parziale



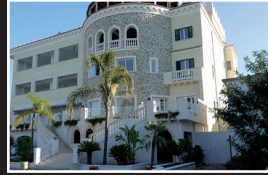
30646 - COLLINE ASTIGIANE (AT) posizione panoramica ubicata in antico borgo storico LOCANDA con RISTORANTE conosciuto e segnalato - ampie sale banchetti, verande estive coperte, affitto irrisorio, lavoro annuale vendesi a prezzo interessante - ideale per famiglia



30563 - A pochi passi da MILANO vendiamo SPLENDIDA AZIENDA AGRICOLA con riserva di caccia di circa 370 HA di cui 50 HA a VIGNETO, circa 150 coltivati/seminatario + bosco ed ampi LAGHETTI - PRESTIGIOSA CASA PADRONALE + appartamenti - cantina per imbottigliamento e vari capannoni - attrezzature completissime - ideale come residenza o attività settore turistico / ricettivo - proposta unica nel suo genere



30770 - PUGLIA - MARINA DI LESINA - GARGANO (FG) cedesi HOTEL 23 camere (ampliabile) su tre piani con ristorante per 150 coperti e spiaggia privata con accesso diretto - insiste su un suolo di 4 ettari con pineta di proprietà dove è possibile realizzare ulteriori unità di alloggi e impianti sportivi si valutano proposte di cessione totale



30679 - CALABRIA - NOCERA TERINESE (CZ) direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge HOTEL appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite e 7 camere triple per totali 120 posti letto, spa/centro benessere, RISTORANTE con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale



30730 - RIMINI - vendiamo STRUTTURA ALBERGHIERA direttamente fronte spiaggia con stupendo vista mare - 42 CAMERE - parcheggio privato - piscina - ampio terrazzo



30557 - PUGLIA ALTO SALENTO STRUTTURA TURISTICA composta da ALBERGO *** con 33 camere, sala ricevimenti, sala congressi, sala espositiva, area esterna + copertura - totale superficie coperta mq. 3.000 - 16 unità bilocali indipendenti, ristorante, centro benessere, piscina scoperta, parco piantumato di circa mq. 15.000 valuta proposte di cessione totale/parziale



30476 - MOLISE - CAPRACOTTA (IS) cediamo HOTEL in ottima posizione centro paese con 30 CAMERE - TERRENO EDIFICABILE di MQ 7.000 attiguo - buona rendita



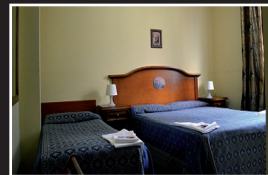
30445 - CALABRIA Villaggio Mancuso Parco Nazione della Sila STRUTTURA ALBERGHIERA (recente realizzazione) 56 camere + ristorante + piscina coperta + centro benessere - quattro piani fuori terra + ampio giardino esterno, in posizione panoramica con vista mozzafiato - possibilità di aumento della volumetria - immobile sapientemente ristrutturato e valorizzato nei particolari - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - cedesi a prezzo irripetibile



30428 - PUGLIA BARI in zona centrale STRUTTURA ALBERGHIERA con possibilità di accesso indipendente - sala convegni e ristorante vicinanza stazioni ferroviarie - due piani fuori terra + piano terra + seminterrato + garage coperto - struttura che si presta a molteplici opportunità di investimento grazie alla sua posizione e tipologia



30384 - DOLOMITI BELLUNESI (BL) grazioso HOTEL *** di 23 camere, ristorante, sala bar e relax - ampio parcheggio privato - completamente a norma - unica proprietà da oltre 35 anni - clientela turistica/affari - locale per banchetti cedesi causa mancato ricambio generazionale - struttura adatta a nucleo familiare o ad investitori



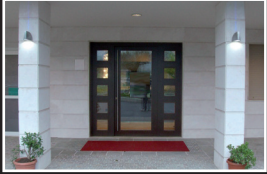
30381 - PUGLIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) vicinanze Santuario recente ALBERGO ** - 10 camere + appartamento mansardato di mq. 80 - annesso piazzale parcheggio - ottimo lavoro - si valuta la cessione totale o la gestione a riscatto



30268 - ADIACENTE MILANO in importante cittadina adiacente uscita autostradale vendiamo con immobile ALBERGO *** IN ATTIVITÀ DA 50 ANNI - QUASI TOTALMENTE RISTRUTTURATO - VERO AFFARE PER NUCLEO FAMILIARE



13255 - ROMA vendesi splendida STRUTTURA IMMOBILIARE adibibile a RESIDENCE - CASA VACANZE - B&B ecc - immobile veramente particolare perfettamente ristrutturato



13206 - PROVINCIA di BERGAMO NOTA LOCALITA' TURISTICO/TERMALE vendesi storico ALBERGO *** con BAR TABACCHI - posizione strategica - recentemente ristrutturato



12965 - NOTA LOCALITA' TURISTICO/SCIATICA VALTELLINA (SO) vendesi storico HOTEL ***** posizione centralissima - immobile di pregio



12948 - SOAVE (VR) Prestigioso RELAIS con RISTORANTE + 11 camere + appartamento + ampi spazi ancora da definire - ottima posizione logistica. Posto sulle colline a 380 mt di altezza con ampio giardino esterno, in posizione panoramica con vista mozzafiato - possibilità di aumento della volumetria - immobile sapientemente ristrutturato e valorizzato nei particolari - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - cedesi a prezzo irripetibile



12854 - CEDESI A PREZZI INCREDIBILI-VICINO CORTINA D'AMPEZZO (BL) IMMOBILE (ex storico e prestigioso HOTEL) di 80 camere per un totale di MC 10.000 - ADATTO A DIVERSI UTILIZZI - PROVINCIA di PORDENONE CAPANNONE LIBERO di mq. 1.770 + tettoie di mq. 630 + uffici mq. 180 - mc 10.000 e lotto terreno mq. 4.000 - POSIZIONE LOGISTICA STRATEGICA



30600 - L'AQUILA ubicazione strategica proponiamo la vendita di affermato ALBERGO con IMMOBILE recentemente ristrutturato secondo le norme antisismiche, certificato - soggiorni di breve durata con percentuale di occupazione superiore alla media regionale ed in continua crescita - investimento di sicuro interesse



13022 - CESENA (FC) CONFINI CESENATICO - vendiamo VILLA DI PREGIO di circa mq. 600 con annessi mq. 9000 di terreno di cui mq. 3.000 organizzati a parco con alberi secolari e frutteto - annessa attività di B&B - impianti fotovoltaico - ottimo investimento con minimo capitale